

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Ишим
местонахождение

« 30 » июня 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
в составе

решением (приказом) № 0201-ОД от « 20 » июня 20 25 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКТ ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Ботов А.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель Администрации города Ишима Якушев В.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель организации
подрядчика

Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «Услуга» Приймак В.Д.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения - представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Дёповская, д. 208 б

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование организации

в соответствии с договором № 86П/24 от 10.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПроектРемСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

10.10.2024 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

27.06.2025г.
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Деповская, д. 208 б**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**

многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Деповская, д. 208 б

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ГО уверен в качестве
и сроках проведения выполняемых работ. Не имеет



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

20.06.2025 № 01-17-25/04505/1

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

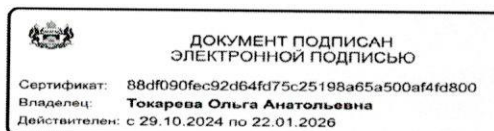
Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 9 л. в 1 экз.

Заместитель директора



О.А. Токарева

Приложение 1 к приказу от

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Герцена, д.22 (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	30.06.2025 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 17П/25 от 04.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Герцена, д.22

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненным работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация Боровского сельского поселения (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	МУП ЖКХ П. БОРОВСКИЙ (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 2 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Советская, д.18 (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	30.06.2025 11 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 28П/25 от 18.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, р-н. Тюменский, рп. Боровский, ул. Советская, д.18

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация Боровского сельского поселения (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	МУП ЖКХ П. БОРОВСКИЙ (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 3 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д.169а (Ремонт крыши)
Дата, время приемки:	30.06.2025 13 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 90П/24 от 09.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Большая, д.169а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ЖСК «ВИКТОРИЯ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 4 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Деповская, д.2086 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 12 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 86П/24 от 10.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Деповская, д.2086

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УСЛУГА» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 5 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Чехова, д.15 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 12 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 77П/24 от 08.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Чехова, д.15

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Гарант» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 6 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д.76а (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 11 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 77П/24 от 08.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. К. Маркса, д.76а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Гарант» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 7 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Рокоссовского, д.15б (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 11 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 77П/24 от 08.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Рокоссовского, д.15б

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Гарант» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 8 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д.64 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 10 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 77П/24 от 08.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Малая Садовая, д.64

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «Гарант» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Приложение 9 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, д.69, корп.1 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)
Дата, время приемки:	30.06.2025 10 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 77П/24 от 08.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, д.69, корп.1

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ИП КРАСНОЩЕК В.Г. (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой», 625501, Тюменская обл., Тюменский район, д.
Падерина, ул. Приветная, д. 12

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Ишим, ул. Дёповская, д. 2086
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	86П/24
	дата
	10.10.2024
Вид операции	

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	27.06.2025	01.05.2025	27.06.2025

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		535 559,96	535 559,96	145 878,93
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		535 559,96	535 559,96	145 878,93
	Итого		535 559,96	535 559,96	145 878,93
	Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0,4999999995%		2 677,80	2 677,80	729,39
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС		532 882,16	532 882,16	145 149,54

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание


Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

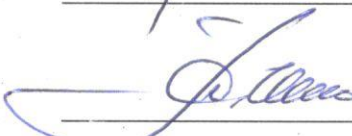
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)



Подрядчик:
Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой»
М П


О.М. Буй


А.А. Патокин

[illegible]

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	27.06.2025	01.05.2025	30.06.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения;

Очищение

Сметная (дисперсионная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

145.149.54 006

[illegible]

14	22.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0131	Угольник 90° из сплава полипропилен PP-R, наружный диаметр 20 мм	шт	20	1	4,01	1,34	5,37	107,40
			Всего по позиции							107,40
15	24	ТЦ 65.1.01.80.72.72033 33382_05.11.2024_02_1	Кран шаровый 1/2" ВР(бачоца)	шт	16	1		16	236,83	3 790,88
			Всего по позиции							3 790,88
16	25	ТЦ 65.1.01.90.72.72033 33382_05.11.2024_02_1	Кран шаровый со стоном прямой 1" бабочка/дюза	шт	3	1		3	965,34	2 896,02
			Всего по позиции							2 896,02
17	27	ТЦ 65.1.01.80.72.72033 33382_05.11.2024_02_1	Кран шаровый 1" НР-ВР(ручка)	шт	18	1		18	805,44	14 497,92
			Всего по позиции							14 497,92
18	28	ФСБЦ-23.5.02.02-0055	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 168 мм, толщина стенки 4 мм	м	3,1	1		3,1	517,86	523,06
			Всего по позиции							523,06
19	29	ФСБЦ-23.5.02.02-0035	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марок Ст2, 10, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3 мм	м	6	1		6	225,92	1 385,08
			Всего по позиции							1 385,08
			Всего по разделу 3 Трубопроводы							60 413,33
Раздел 4. Изоляция трубопроводов										
20	30	ГЭСН-25.01-017-01	Изоляция изделий из вспененного мочала, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром до 160 мм трубами	10 м	10,1	1		10,1		12 978,62
		421 апр. 2020 г. п. 58, таб. 6	При применении светлых моч. вспененных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичный технологический процессам в новом строительстве. В том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП-1,15; ЭМ=1,25 € разл.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	чел.-ч	25,553			25,553	507,91	12 978,62
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	2,2	1,15		25,553		12 978,62
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч						2 114,75
		2 ЭМ		чел.-ч						1 556,63
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч						1 960,98
		91.14.02.001 Автомобили бортовые грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,25	1,25		477,52	621,30	1 960,98
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машиниста 4		чел.-ч	0,25	1,25		493,19	493,19	1 556,63
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изотермии бандажей, диафрагм, пружин, мощность 0,75 кВт		маш.-ч	0,39	1,25		21,39	31,23	153,77
		4 М		м	15			151,5	69,90	14 371,24
		01.7.06.14-0036 Пентит термоизоляционные на основе вспененного мочала с линовым слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм		кг	0,033			0,3333	329,28	965,50
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		100 шт	0,3			3,03	237,35	315,68
		12.2.01.01-0021 Клейсы (акрилы)		л	0,143			1,4443	774,67	2 461,48
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического мочала для оклеивания изоляционных материалов		л	0,02			0,202	1420,92	287,03
		14.5.09.05-0100 Очиствитель клея		м	11			111,1		
		12.2.07.04 Трубы из вспененного мочала, позолоченная		л	0					
		14.3.02.06-0000 Краска полимерная на водной основе для защиты теплоизоляционных материалов, температура применения от +7 до +30 °С, расход 0,4 кг/м², цвет белый, серый		л						
			Итого прямые затраты	%	97	0,9		87,3		
		Проект-020.0-1. Приказ НР Теплоизоляционные работы № 612/пр от 21.12.2020		%	55	0,85		46,75		
		Проект-020.0-1. Приказ На СП Теплоизоляционные работы 774/пр от 11.12.2020 п. 19		%						
			Всего по позиции	м	47,3	1		47,3	5 000,57	59 505,74
			Трубка из пенополиуретана СТ 135-35-2 до +116гр. 62 м/м Ру-Флекс	м					78,13	3 895,55
			Всего по позиции							3 895,55

22	32	ТЦ 65.1.01.00.72.72033 Трубка изнуковая СТ 1364-2 до +110р.30 м.уп.Ру-Флекс	м	63.8	1	63.8	131.58	8 394.80
О		33382_05.11.2024_02_1						8 394.80
Всего по позиции								
Всего по разделу 4 Изоляция трубопроводов								
Раздел 5. Разные работы								
23	33	ГЭСН46-03-013.03 Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полем перфоратором глубиной 200 мм диаметром, свыше 25 отверстий мм до 32 мм	109 чел.-ч	0.07	1	0.07		223.19
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				437.98	223.19
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0	чел.-ч	7.28				3.98
		4 М	кВт-ч	6.235			6.90	3.98
		01.7.03.04-0001 Электроизмеря	шт	0				
		01.7.17.09 Сверла, буры						227.17
		Итого прямые затраты						223.19
		ФОТ	%	163				229.86
		Пр612-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59				131.63
		Пр774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%					
Всего по позиции								
24	34	ГЭСН46-03-017-08 Заделка отверстий в местах прохода трубопровода: в кирпичных стенах	100 шт	0.07	1	0.07	8 410.57	568.74
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч				419.53	3 201.40
		1-100-25 Средний разряд работы 2.5	чел.-ч	109				5.24
		2 ЗМ	чел.-ч					7.17
		ОТм(3Тм)	чел.-ч	0.0154			59.71	0.46
		01.06.06-048 Подъемник одностоповый грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.0077			437.98	3.37
		4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машиниста 3	чел.-ч	0.0077			621.30	4.78
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.0077			483.19	3.80
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машиниста 4	чел.-ч	0.0077				144.56
		4 М	т				96 305.79	13.48
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	м3	0.002			15 165.11	75.82
		11.1.03.01-0093 Брус обрезной хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6.5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт III	м3	0.00469				
		11.1.03.06-0070 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6.5 м, ширина 100-250 мм, толщина 25 мм, сорт II	м3	0.054			14 619.89	55.26
		04.1.02.05 Скелет бетонные	м3	0.02184				
		Итого прямые затраты						3 358.37
		ФОТ	%	103				3 208.57
		Пр612-040.1-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59				3 304.83
		Пр774-040.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений, усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%					1 883.06
Всего по позиции								
25	34.1	ФСБЦ-04.1.02.05-0001 Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В3.5 (М50)	м3	0.02184	1	0.02184	3 712.55	8 556.26
		Итого по разделу 5 Разные работы					5 011.94	109.46
Всего по разделу 5 Разные работы								
Итого по акту:								
Всего прямые затраты (сравнено)								
в том числе:								
Стоимость труда рабочих								
Эксплуатация машин								
Стоимость труда машинистов (Ом)								
Материалы								
Строительные работы								

23 452,31
2 125,74
1 568,36
34 800,06
23 905,43
13 136,81
33 275,17
33 275,17
132 283,88
25 030,67
23 905,43
13 136,81
13 615,05
145 878,93
729,39
145 149,54
33 275,17

в том числе:
оплата труда
эксплуатация машин и механизмов
оплата труда машинистов (отм.)
материалы
накладные расходы
сметная прибыль

Оборудование
Инженерное оборудование

Всего
Всего ФОТ (справочно)
Всего накладные расходы (справочно)
Всего сметная прибыль (справочно)
Возмещение УСН (МАТ+ОБ)*0,2

Всего
Снижение по условиям договора 0,469999995%

ВСЕГО по акту
справочно:

Оборудование, отсутствующее в вРСН
Затраты труда рабочих
Затраты труда машинистов

СДЛ:
Подпись:

ПРИНУД.
Замечания:

Общество с ограниченной ответственностью «ПроксРемСтрой»
Генеральный директор

Нескоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждено.
Главный специалист отдела технического контроля

Расценка проверен:
Специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления:

Первый заместитель директора муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Томска»

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Н.И. Крутецкая

В.С. Якушев